

PREISE HÖHER

MIETEN HOCH

SIND
DIE ZYKLUSÄNGSTE
FUNDAMENTAL UNBEGRÜNDET



Maritim Hotel Frankfurt, 17. September 2018

Programm

13:15 Uhr **Begrüßung und Moderation**



*Birger Ehrenberg,
BIIS*

13:30 Uhr



**Galoppierende Baukosten,
Kaufpreise im Sprint, schleichende
Mieten: Wie reif ist der Immobilien-
Zyklus wirklich?**

Dr. Stefan Mitropoulos, Helaba

14:00 Uhr



**Herstellungskosten als Treiber
für Mieten und Kaufpreise: Können
Preise sinken, wenn Mieten und
Baukosten strukturell steigen?**

Marcus Cieleback, Patrizia

14:30 Uhr



**Welche Gewerke und Kosten-
gruppen sind die Preistreiber, was
ist heute anders und wie ist der
aktuelle Kostenplanungsausblick?**

*Prof. Dr. Bernd Bötzel,
Diederichs Projektmanagement*

15:00 Uhr **Kaffeepause**

15:30 Uhr **Podiumsdiskussion**

**So günstig wie heute wird niemand mehr
bauen! Was sind die Folgen für Developer
und Investoren?**



*Markus Brod,
Pecan Development*



*Dirk Gemünden,
J. Molitor Immobilien*



*Sascha Hempel,
Drees & Sommer*



*Olaf Demuth,
Zech Group*



*Viktor Stoltenburg,
DEKA Immobilien*

17:00 Uhr



**Die Zukunft des Bauens: „Besser,
schneller und günstiger“ dank
neuer Technologien, Baustoffe und
Prozesse?**

Thomas Kirmayr, Fraunhofer IBP

17:30 Uhr **Zusammenfassung & Sektempfang**

